

**КОМПЛЕКСНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН
МОДЕРНИЗАЦИИ ЭКОНОМИКИ
ЗАПАДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА**

Анализ конкурентных возможностей Западного сельского поселения Ленинградского района

Факторы	Оцениваемые индикаторы	Преимущества, благоприятные, возможности	Недостатки, неблагоприятные тенденции (угрозы)
1. Экономико-географическое положение	<ul style="list-style-type: none"> - географическое положение; - близость к продовольственным источникам снабжения; близость к сырьевым и энергетическим ресурсам; - наличие и значимость транспортного сообщения 	<ul style="list-style-type: none"> - Западное сельское поселение входит в состав муниципального образования Ленинградский район. удаленность от краевого центра – г. Краснодар – 180 км, г. Ростова –на – Дону – 126 км, г. Ейска – 100 км. Ближайшая железнодорожная станция – Староминская 20 км, отдаленность от трассы М-4 Дон - 45 км. -выгодное геостратегическое положение поселения с точки зрения близости федеральных дорог и региональных центров – г. Ростова-на-Дону и Краснодара. 	<ul style="list-style-type: none"> - отставание развития дорожно-транспортной сети от роста грузовых и пассажирских перевозок; - недостаток ресурсной базы для развития перерабатывающей промышленности и промышленности строительных материалов;
2. Население	<ul style="list-style-type: none"> - структура населения по возрасту; - безработица, ее структура; - трудовой потенциал: распределение населения по уровню образования 	<ul style="list-style-type: none"> - всего численность жителей поселения 1156 человек, из них 664 трудоспособное население. Безработных 73 человек, из них 15 состоит на учете в ГУ КК «ЦЗН Ленинградского района» Из трудоспособного населения жителей имеющих общее среднее образование (70,2%), и среднее специальное образование (29,4%). Достаточная доля лиц имеют высшее или незаконченное высшее образование – 17,8%. 	<ul style="list-style-type: none"> - из-за нехватки рабочих мест происходит отток рабочей силы в райцентр.
3. Экономика			
3.1.Производство	<ul style="list-style-type: none"> - переработка сельскохозяйственной продукции; - сельскохозяйственный 	<ul style="list-style-type: none"> - основой экономики поселения является агропромышленный комплекс, производящий свыше 80 % внутреннего продукта. Производством сельскохозяйственной продукции в поселении заняты 1 сельскохо- 	<ul style="list-style-type: none"> - высокая зависимость от цен на энергоносители; - недостаток ресурсной базы для развития перерабатывающей про-

	<p>потенциал: обеспеченность природными ресурсами, финансовое положение и материальная база сельскохозяйственных предприятий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - научный и образовательный потенциал: наличие научных и образовательных учреждений, развитие инновационной деятельности; - строительство: сельскохозяйственное, жилищное, дорожное, промышленное строительство; возможность размещения новых объектов жилья и производства; - потенциал развития потребительской сферы; 	<p>зяйственное предприятие, 3 крестьянско-фермерских хозяйства, 680 личных подсобных хозяйств, которые в своей производственной деятельности используют 4636,15 гектаров пашни. Основные направления специализации сельхозпредприятий: производство зерна, подсолнечника, сахарной свеклы, овощных, бахчевых, плодовых культур, молока.</p> <ul style="list-style-type: none"> - плодородные почвы и благоприятные климатические условия позволяют получать высокие урожаи с/х культур; - развитие предпринимательства в области сельского хозяйства; - развитие сети автомобильных дорог; развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры; - увеличение товарооборота розничной и оптовой торговли и общественного питания. - увеличение количества рабочих мест в сфере потребительского рынка, повышение качества обслуживания, расширение ассортимента реализуемых товаров и предоставляемых услуг. 	<p>мышленности и промышленности строительных материалов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - высокая степень износа жилищно-коммунальных сетей; - Внедрение современных технологий повышение требований к качеству рабочей силы (высокая профессиональная грамотность, личностные характеристики – трезвый образ жизни, трудолюбие, добросовестное отношение к работе) в совокупности ведут к значительному вытеснению из сельхозпроизводства традиционной рабочей силы <p>В результате обостряется проблема трудоустройства в условиях монофильности экономики и усиливается имущественное и социальное расслоение сельского населения</p>
--	--	--	--

<p>3.2. Инвестиции</p>	<p>наличие и направленность инвестиционных проектов; - финансовое обеспечение инвестиций</p>	<p>Ориентация инвестиционной политики на внешнего инвестора. ОАО «Имени Ильича» вошло в состав ОАО «Трест «Южный сахар»</p>	<p>- есть угроза потери местной власти возможности влияния на хозяйственную деятельность этих предприятий, а следовательно и на изменение структуры экономики;</p> <p>- финансовые ресурсы хозяйств, подконтрольных внешним инвесторам, используются в большей степени за пределами Западного сельского поселения т.е. не могут в полной мере рассматриваться как ресурсы территориального развития.</p> <p>- рынок сельскохозяйственной продукции контролируется посредниками и ориентирован на поддержание монопольно высоких цен для потребителей и низкую доходность для производителей- отсутствие цивилизованного агропродовольственного рынка не обеспечивает принципы здоровой конкуренции и прозрачности и, соответственно, препятствует росту производств.</p> <p>- долгосрочность окупаемости проектов в отрасли сдерживает реализацию инвестиционных проектов в поселении</p>
<p>3.3. Состояние инфраструктуры</p>	<p>- транспортная инфраструктура; - инженерная инфраструктура; - связь и телекоммуникации; - финансовая инфраструктура</p>	<p>- развитие сети автомобильных дорог; - развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры; - поселение обеспечено услугами связи.</p>	<p>- отставание развития дорожно-транспортной сети от роста грузовых и пассажирских перевозок, состояние автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных сооружений в границах населенного пункта, находится не совсем в удовле-</p>

	тура		<p>творительном состоянии. Из имеющихся 14,7 км. дорог общего пользования только 8,2 км. имеют твердое асфальтовое покрытие. В критическом состоянии находится мост (ГТС) 0,8 км, соединяющий две части х.Западный.</p> <ul style="list-style-type: none"> - существующие мощности по энергоснабжению не смогут в полной мере удовлетворить растущие потребности поселения, связанные с реализацией инвестиционных проектов. - высокая степень износа действующих водопроводных сетей (до 60%) - отсутствие эффективных финансовых схем работы с сельхозпроизводителями и малым бизнесом
4. Социальная сфера			
4.1 Здоровоохранение	- обеспеченность медицинским персоналом, медицинскими учреждениями, санаторно-курортными учреждениями и спортивно-оздоровительными сооружениями	На территории поселения находится 2 фельдшерско-акушерских пункта. Численность работающих в нем: среднего медицинского персонала – 1 человек, младшего медицинского персонала – 1 человек.	<ul style="list-style-type: none"> - материально-техническая база местного ФАП изношена на 80%, зданию необходим капитальный ремонт и техническая переоснастка. - поликлиника, где ведут прием врачи всех специальностей находится в станции Ленинградской.
4.2. Воспитание, образование	- наличие учреждений дошкольного, начального и общего образования; -наличие учреждений начального, среднего, высшего	В Западном сельском поселении функционирует два дошкольных и одно среднее образовательное учреждение, из них 3 – муниципальных. В детских садах имеется 64 мест, воспитывается 60 дошкольников. Школа рассчитана на обучение 140 учащихся. В 2012 -	- широкому вовлечению различных категорий населения в занятия физической культурой и спортом препятствуют слабая спортивная материально-техническая база

	профессионального образования; -наличие учреждений дополнительного образования (секции, кружки)	2013 учебном году обучалось 76 учащихся.	
5. Обустройство территории	- озелененность территории; - сбор, вывоз, переработка твердых бытовых отходов; - экологическая обстановка; - освещение	- территория поселения достаточно озелененная, освещены все улицы поселения.	
6. Информационное пространство	- наличие местных СМИ; - обеспеченность доступом к глобальной сети Интернет	-жизнь района и поселения освещает районная газета и телевидение. - в поселении обеспечен доступ к сети Интернет.	- поселение не имеет собственных СМИ.
7. Бюджетный потенциал	- уровень бюджетной обеспеченности (на единицу расчета); - сбалансированность бюджета (дефицит, профицит); - эффективность использования бюджетных средств	Бюджет Западного сельского поселения на 2013 год по доходам 6563,9 тыс. рублей, в пересчете на одного жителя составляет 5,7 тыс рублей. Бюджет сбалансирован, бюджетные средства используются эффективно.	Произошло уменьшение налогооблагаемой базы по причине консервации ООО «КСМ Стройиндустрия», ООО «Кубанский белок», ООО «Кубань-птица».

Стратегические направления повышения конкурентоспособности Западного сельского поселения Ленинградского района

Стратегии расширения внутренних возможностей на основе использования преимуществ (сильных сторон):	Стратегии преодоления недостатков (слабых сторон) путем использования внутренних возможностей:
- выгодное геостратегическое положение поселения с точки зрения близости федеральных дорог и региональных центров – г. Ростова-на-Дону и Краснодара обеспечивает доступность к рынкам	- Обеспечить со стороны администрации поселения организацию и по сбору транспортировке отходов. - Провести разъяснительную работу с населением по правилам безопасного

<p>сбыта продукции АПК.</p> <ul style="list-style-type: none"> - плодородные почвы и благоприятные климатические условия позволяют получать высокие и лучшие в сравнении с многими поселениями края урожаи сельскохозяйственных культур; - сельскохозяйственное производство и устойчивые положительные тенденции развития сельскохозяйственного производств - дают возможность увеличения объемов производства продукции пищевой промышленности; - наличие трудовых ресурсов для развития действующих и создания новых производств – перспективная возможность расширения имеющихся производств и открытия новых. 	<p>экономически выгодного обращения с отходами.</p> <p>наличие трудовых ресурсов для развития действующих и создания новых производств</p> <ul style="list-style-type: none"> - в целях развития участия бизнеса в социальной сфере целесообразна разработка комплекса мер по привлечению предпринимателей к финансированию социально-значимых направлений и объектов. Возможна разработка комплекса мер поощрения бизнесменов и предприятий, оказывающих помощь социальной сфере, включая финансовые и нефинансовые мероприятия: статьи в газете. Целью мероприятий должно стать привлечение в социальную сферу спонсорских средств и участия бизнес-структур.
<p>Стратегии избегания угроз путем использования преимуществ</p> <ul style="list-style-type: none"> - необходима разработка организационных мероприятий поддержки и поощрению предпринимателей, использующих местные ресурсы. Перечень возможных мероприятий может быть очень широким от проведения ярмарок местных производителей до оказания помощи в подготовке и оформлении документации и т.д. - . Завершение разработки схем территориального планирования поселения. 	<p>Стратегии устранения (ослабления) недостатков для избегания угроз</p> <ul style="list-style-type: none"> – приобретение имущества, предназначенного для благоустройства озеленения территорий поселения, в том числе для мест общего пользования в целях обеспечения надлежаще благоустроенных площадей, посадки деревьев и кустов; – разработка и принятие муниципальной целевой программы: ВЦП «Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения Краснодарского края на 2012-2014 годы». Цель программы – сокращение количества дорожно-транспортных происшествий; снижение ущерба от дорожно-транспортных происшествий; охрана жизни, здоровья и имущества граждан, защита их прав и законных интересов; защита интересов Западного поселения Ленинградского района; Предлагаемые целевые программы должны утверждаться главой и иметь достаточные источники финансирования, как за счет собственных доходов бюджета, так и субсидий, получаемых из других уровней бюджетной системы Краснодарского края.

Задачи и мероприятия комплексного инвестиционного плана модернизации экономики Западного сельского поселения Ленинградского района

Описание задач комплексного инвестиционного плана модернизации экономики Западного сельского поселения Ленинградского района

Задачи	Показатель	Базовое значение показателя	Целевое значение показателя	Срок достижения цели	Мера	Документы
1	2	3	4	5	6	7
<p>1. Обеспечить инфраструктурное развитие территории поселения, ориентированное на повышение устойчивости систем жизнеобеспечения и расширение их технических возможностей. Обеспечение инвестиционно-привлекательных территорий инженерной инфраструктурой (энерго-, газо-, водоснабжением, дорожной и транспортной сетью), отвечающей требованиям, связанным с увеличением нагрузок в хо-</p>	<p>1.1. Износ систем водоснабжения</p>	<p>Высокая степень износа действующих водопроводных сетей –60 %.</p>	<p>Техническое перевооружение систем водоснабжения и водоотведения, сокращения уровня износа оборудования с 60 % до 40 %. Повышения качества воды, решение проблем устойчивого обеспечения населения качественной питьевой водой, отвечающей санитарным и гигиеническим требованиям.</p>	<p>2014 г.</p>	<p>Водоснабжение Планируется мероприятия по замене водопроводов в х.Западном протяженностью 500 м.</p> <p>Теплотрасса Планируется мероприятие по подготовке к осенне - зимнему периоду 2013-2014 г.г., замена теплотрассы в х.Западном по ул.Светлой, протяженностью</p>	<p>Постановление администрации Западного сельского поселения Ленинградского района «О подготовке к осенне - зимнему периоду 2013 - 2014 годов»</p>

де реализации инвестиционных проектов	1.2. Протяженность дорожной сети. Доля протяженности дорог поселения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности дорог поселения	Существующая дорожная сеть поселения (14,7 км.) обеспечивает свободный подъезд ко всем хозяйствующим субъектам поселения. Растущая транспортная нагрузка на дороги требует проведения ремонтно-восстановительных работ на постоянной основе. Доля протяженности дорог поселения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности дорог поселения в настоящее время составляет 40,0 % .	Развитие дорожной сети на основе проведения капитального ремонта, и реконструкции. Снижение доли протяженности дорог поселения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности муниципальных дорог до 15%	2013 г.	Проведение реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, по которым будут осуществляться интенсивные грузоперевозки. Капитальный ремонт дорог в х. Западном по ул. Речной от № 91 700 м	Стратегия социально-экономического развития Западного сельского поселения. Документы территориального планирования Западного сельского поселения. В рамках ВЦП «Ипитальный ремонт автомобилей дорог местного значения Краснодарского края на 2014 годы».
2. Обеспечить формирование эффективной системы территориального планирования и пространственного развития поселения	2.1. Наличие генерального плана Западного сельского поселения, утвержденных правил землепользования и застройки	Отсутствует план застройки и землепользования Западного сельского поселения	Наличие плана застройки и землепользования, что существенно ускорит процесс предоставления земельных участков потенциальным инвесторам	2013 г.	Организация разработки документов территориального планирования и иной градостроительной документации уровня поселения. Обеспечение нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности	Решение Совета Западного сельского поселения «Об утверждении плана застройки и землепользования Западного сельского поселения Ленинградского района»

<p>3. Обеспечить сбалансированное развитие экономики поселения посредством реализации инвестиционных проектов, направленных на создание высокотехнологичного сельскохозяйственного производства и развитие отраслей промышленности, обеспечивающих диверсификацию экономики поселения</p>	<p>3.1. Объем производства продукции агропромышленного комплекса составляет 784,9 . млн. руб.</p>	<p>Высокий ресурсно-сырьевой потенциал агропромышленного сектора экономики поселения. Вместе с тем, данный сектор экономики характеризуется низким уровнем внедрения инноваций, а также высоким уровнем морального и физического износа техники и оборудования сельскохозяйственных предприятий , что сдерживает повышение эффективности производства и отрицательно сказывается на инвестиционной привлекательности отраслей. Отсутствие мелко-оптового и розничного рынка вызывает проблемы со сбытом продукции мелких товаропроизводителей, в т.ч. личных подсобных хозяйств</p>	<p>Увеличение объема производства сельскохозяйственной продукции поселения в 1,7 раза, довести до 1334,3 млн. руб.</p> <p>Развитие потребительской сферы поселения</p>	<p>2016 г.</p>	<p>Внедрение интенсивных технологий выращивания и хранения сельскохозяйственной продукции сельхозпредприятиями поселения (приобретение посевного материала высокоурожайных зерновых культур, закупка племенного поголовья КРС и поголовья свиней), модернизация животноводческих корпусов, совершенствование технического парка.</p>	<p>Программа развития производства ОАО «Им. Ильича»</p>
---	---	---	--	----------------	--	---

	3.2. Доля населения, работающего в малом бизнесе сельского поселения	В настоящее время доля населения, работающего в малом бизнесе поселения, составляет 25 % . Необходимо добиться оптимальной структуры экономики на основе гармоничного развития отраслей, обеспечивающих диверсификацию структуры хозяйства поселения путем дальнейшего развития малого бизнеса, создания новых малых предприятий в сельском хозяйстве, промышленности, сфере услуг	Увеличение доли населения, работающего в малом и среднем бизнесе поселения, до 47 % . Увеличение доли малых предприятий в производстве товаров, работ и услуг на 10-15 % . Рост налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства на 15 % ежегодно	2015 г.	Развитие на территории поселения мелкотоварного сельскохозяйственного производства сырья для перерабатывающей промышленности: овощей, картофеля, плодов, мяса, молока. Реализация инвестиционных проектов в сфере малого бизнеса	Муниципальная целевая программа поддержки развития малого и среднего бизнеса Западного сельского поселения Программа развития личных подсобных хозяйств населения Западного сельского поселения.
4. Обеспечить развитие социальной инфраструктуры поселения	4.1. Объем финансирования благоустройства территории поселения	В 2013 году на благоустройство территории поселения (освещение, обустройство тротуаров, мест отдыха, озеленение, содержание парков, скверов и т.д.) из бюджета поселения будет выделено 0,9 млн. руб.	Средства бюджета поселения, направляемые на цели благоустройства, ежегодно должны составлять не менее 1,0 млн. руб.	Ежегодно с 2013 по 2020 г.г.	Благоустройство территории поселения	
	4.2. Наличие свободной площади для строительства спортивно-развлекательного комплекса	Строительство спортивной площадки (стоимость ≈ 385 т.руб.)	Строительство детской спортивной площадки	с 2013 по 2014г.	Развитие спорта на территории поселения	Проект бюджета Западного сельского поселения на 2011-2014 годы

Цель	Задачи	Показатель	Плановое значение в 2013 году	Плановое значение в 2014 году	Плановое значение в 2015 году	Плановое значение в 2016 году	Плановое значение в 2017 году	Плановое значение в 2018 году	Плановое значение в 2019 году	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
ых положительных социально-значимых результатов в интересах повышения уровня жизни населения, создания более комфортных условий труда, отдыха, образования и охраны здоровья	3. Обеспечить сбалансированное развитие экономики поселения посредством реализации инвестиционных проектов, направленных на создание высокотехнологического агропромышленного кластера и развитие отраслей промышленности, обеспечивающих диверсификацию экономики поселения	3.1. Доля населения, работающего в местной промышленности и малом бизнесе сельского поселения, %;	41	44	47,5	51,0	54,5	58,0	61,5	
		увеличение доли малых предприятий в производстве товаров, работ и услуг (ежегодный прирост 15%), %	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
		Ежегодный рост налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства, %	15	15	15	15	15	15	15	15
	4. Обеспечить развитие социальной инфраструктуры поселения	4.1. Объем ежегодного финансирования, направляемого на благоустройства территории поселения, млн. руб.	0,75	0,8	0,85	1,0	1,15	1,3	1,45	
		4.2. Строительство спортивных и детских площадок (385 тыс.руб.)	135,0	–	–	–	–	–	–	

Паспорт меры комплексного инвестиционного плана «Ремонт водопровода протяженностью 500 м»

1	Мера	Ремонт водопровода протяженностью 500 м
2	Обоснование	Действующие водопроводные и канализационные сети имеют высокую степень износа - свыше 70 %.
3	Дата начала выполнения меры	2013 г.
4	Дата окончания выполнения меры	2013 г.
5	Меры, которые должны предшествовать данной	Разработка и утверждение градостроительной документации, планов застройки и землепользования проведение проектно-изыскательских работ, разработка проектно-сметной документации на проведение строительно-монтажных работ
6	Меры, которые реализуются после данной меры	Реализация инвестиционных проектов в различных отраслях экономики, развитие жилищного строительства, строительство объектов социальной сферы
7	Показатели меры и целевые значения	Снижение износа систем водоснабжения и водоотведения с 60 % до 40 %
8	Ответственный за выполнение меры	Администрация Западного сельского поселения
9	Стоимость меры	100,0 тыс. руб.
10	Необходимые нефинансовые ресурсы для выполнения меры	Техника и оборудование, трудовые ресурсы
11	Необходимые нормативные правовые документы	Решения Совета поселения о финансировании целевой программы поселения «Обеспечение устойчивого водоснабжения Западного сельского поселения» на 2010-2014 годы.

Паспорт меры комплексного инвестиционного плана «Проведение реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, по которым будут осуществляться интенсивные грузоперевозки протяженностью 700 м»

1	Мера	Проведение реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, по которым будут осуществляться интенсивные грузоперевозки
2	Обоснование	Растущие в связи с реализацией крупных инвестиционных проектов транспортные нагрузки на дороги требуют проведения ремонтно-восстановительных работ на постоянной основе
3	Дата начала выполнения меры	2013г.
4	Дата окончания выполнения меры	2016 г.
5	Меры, которые должны предшествовать данной	Разработка и утверждение градостроительной документации, проведение проектно-изыскательских работ, разработка проектно-сметной документации на осуществление строительно-монтажных

		работ
6	Меры, которые реализуются после данной меры	Реализация инвестиционных проектов в различных отраслях экономики, развитие жилищного строительства, строительство объектов социальной сферы
7	Показатели меры и целевые значения	Протяженность дорожной сети – 14,7 км. Доля протяженности муниципальных дорог, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности дорог – 15 %
8	Ответственный за выполнение меры	Управление и координацию деятельности осуществляет администрация Западного сельского поселения
9	Стоимость меры	500,0 тыс. руб.
10	Необходимые нефинансовые ресурсы для выполнения меры	Техника, трудовые ресурсы
11	Необходимые нормативные правовые документы	ВЦП «Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения Краснодарского края на 2012-2014 годы».

Паспорт меры комплексного инвестиционного плана «Организация разработки документов территориального планирования и иной градостроительной документации муниципального уровня»

1	Мера	Организация разработки документов территориального планирования и иной градостроительной документации муниципального уровня
2	Обоснование	Отсутствие утвержденного плана застройки и землепользования, что замедляет процесс предоставления земельных участков потенциальным инвесторам
3	Дата начала выполнения меры	2013 г.
4	Дата окончания выполнения меры	2014 г.
5	Меры, которые должны предшествовать данной	Определение разработчика плана застройки и землепользования Западного сельского поселения
6	Меры, которые реализуются после данной меры	Развитие инженерной инфраструктуры, дорожной сети, реализация инвестиционных проектов в различных отраслях экономики, жилищное строительство, строительство объектов социальной сферы
7	Показатели меры и целевые значения	Наличие утвержденного плана застройки и землепользования
8	Ответственный за выполнение меры	Администрация Западного сельского поселения
9	Стоимость меры	124,0 тыс. руб.
10	Необходимые нефинансовые ресурсы для	Не требуется

	выполнения меры	
11	Необходимые нормативные правовые документы	Решения Совета поселения о финансировании муниципальной целевой программы по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования

Паспорт меры комплексного инвестиционного плана «Благоустройство территории Западного сельского поселения Ленинградского района»

1	Мера	Благоустройство территории Западного сельского поселения
2	Обоснование	Поселение нуждается в благоустройства систем уличного освещения, тротуаров и мест массового отдыха, озеленение улиц и скверов
3	Дата начала выполнения меры	2013 г.
4	Дата окончания выполнения меры	2019 г.
5	Меры, которые должны предшествовать данной	Разработка муниципальной целевой программы благоустройства Западного сельского поселения на 2010-2014 годы
6	Меры, которые реализуются после данной меры	Поддержание систем уличного освещения в технически-исправном состоянии; обеспечение санитарного порядка на улицах населенных пунктов и в местах массового отдыха, уход за клумбами и зелеными насаждениями
7	Показатели меры и целевые значения	Обеспечение комфортных условий жизнедеятельности населения. Средства бюджета поселения, направляемые на цели благоустройства, ежегодно должны составлять не менее 1,0 млн. руб.
8	Ответственный за выполнение меры	Администрация Западного сельского поселения
9	Стоимость меры	0,9 млн. руб.
10	Необходимые нефинансовые ресурсы для выполнения меры	Инфраструктурный потенциал поселения позволяет реализовать указанную меру
11	Необходимые нормативные правовые документы	Решение Совета поселения о финансировании целевой программы поселения «Социальное развитие Западного сельского поселения» на 2010-2014 годы

Оценка необходимости и критичности предлагаемых мер - комплексного инвестиционного плана

Мера	Задача	Риск/ проблема	Результат		
			Показатель	Базовое значение	Целевое значение
1	2	3	4	5	6
1.Ремонт водопровода протяженностью 500 м	Обеспечить инфраструктурное развитие территории поселения, ориентированное на повышение устойчивости систем жизнеобеспечения и расширение их технических возможностей. Обеспечение инвестиционно – привлекательных территории Западного сельского поселения инженерной инфраструктурой: энерго-, газо-, водоснабжением, дорожной и транспортной сетью, отвечающим требованиям, связанным с увеличением соответствующих нагрузок в ходе реализации инвестиционных проектов	Высокая степень износа действующих водопроводных сетей (более 60%), Непринятие мер по модернизации систем водоснабжения и тормозит создание новых производств , жилищное строительство, создает риск возникновения экологических проблем и угрозу здоровью населения	Износ систем водоснабжения,%	60,0	40

<p>2. Проведение реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, по которым будут осуществляться интенсивные грузоперевозки</p>	<p>Обеспечить инфраструктурное развитие территории поселения, ориентированное на повышение устойчивости систем жизнеобеспечения и расширение их технических возможностей. Обеспечение инвестиционно – привлекательных территории Западного сельского поселения инженерной инфраструктурой: энерго-, газо-, водоснабжением, дорожной и транспортной сетью, отвечающим требованиям, связанным с увеличением соответствующих нагрузок в ходе реализации инвестиционных проектов</p>	<p>Растущие, в связи с реализацией крупных инвестиционных проектов, транспортные нагрузки на дороги требуют на постоянной основе проведения ремонтно-восстановительных работ. Без проведения ремонтов и реконструкции дорог увеличивается износ автотранспорта, создаются аварийные ситуации.</p>	<p>Протяженность дорожной сети, км / доля протяженности муниципальных дорог, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности муниципальных дорог, %</p>	<p>14,7/40,0</p>	<p>14,7/10,0</p>
---	--	---	--	------------------	------------------

3. Организация разработки документов территориального планирования и иной градостроительной документации муниципального уровня	Обеспечить сбалансированное развитие экономики сельского поселения посредством реализации инвестиционных проектов, направленных на создание высокотехнологичного агропромышленного кластера и развитие отраслей промышленности, обеспечивающих ликвидацию монопрофильности экономики поселения.	Отсутствует утвержденный план застройки и землепользования. Этим замедляется процесс предоставления земельных участков потенциальным инвесторам и жилищное строительство	Наличие утвержденного плана застройки и землепользования	отсутствует	имеется
4. Благоустройство Западного сельского поселения	Обеспечить комфортную среду обитания	Сельское поселение нуждается в улучшении благоустройства: уличном освещении, обустройстве тротуаров, мест массового отдыха, озеленение улиц, скверов. Без реализации данной меры не возможно создание комфортной среды обитания.	Финансирование благоустройства поселения, млн. руб.	0,9	1,0

**Календарный план реализации мер комплексного инвестиционного плана модернизации экономики Западного сельского поселения
Ленинградского района**

№ п/п	Мера	Дата нача- ла	Дата окон- чания
1	2	3	4
1	Ремонт водопровода протяженностью 500 м.	2013 г.	2013 г.
2	Проведение реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, по которым будут осуществляться интенсивные грузоперевозки протяженностью 700 м	2013 г.	2019 г.
3	Организация разработки документов территориального планирования и иной градостроительной документации муниципального уровня	2013 г.	2013 г.
4	Благоустройство территории населенных пунктов поселения	2013 г.	2019 г.

**График поступления средств на выполнение комплексного инвестиционного плана модернизации экономики
Западного сельского поселения Ленинградского района**

тыс. руб.

Источник финансирования	Суммарный объем	Средства в 1 год выполнения плана 2013 г.	Средства в 2 год выполнения плана 2014г.	Средства в 3 год выполнения плана 2015г.	Средства в 4 год выполнения плана 2016г.	Средства в 5 год выполнения плана 2017г.	Средства в 6 год выполнения плана 2018г.	Средства в 7 год выполнения плана 2019г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-
Региональный бюджет		-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет		1574	1413	1443	1473	1503	1543	1635
- бюджет муниципального района								
- бюджета поселения		1574	1413	1443	1473	1503	1543	1635
Другие предприятия, организации, инвесторы:		-	-			-		
ИТОГО	10584	1574	1413	1443	1473	1503	1543	1635

**График расходования средств на выполнение комплексного инновационного плана модернизации экономики
Западного сельского поселения Ленинградского района**

Мера	Срок		Стоимость	Средства в 1 год выполнения плана, тыс. руб. 2013г.	Средства во 2 год выполнения плана, тыс. руб. 2014 г.	Средства в 3 год выполнения плана, тыс. руб. 2015 г.	Средства в 4 год выполнения плана, тыс. руб. 2016 г.	Средства в 5 год выполнения плана, тыс. руб. 2017 г.	Средства в 6 год выполнения плана, тыс. руб. 2018г.	Средства в 7 год выполнения плана, тыс. руб. 2019 г.
	Начало	Окончание								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Ремонт водопровода протяженностью 500 м	2013г.	2013г.	1000	200	133	133	133	133	133	135
2. Проведение реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, по которым будут осуществляться интенсивные грузоперевозки	2013г.	2016г.	3500	500	500	500	500	500	500	500
3. Организация разработки документов территориального планирования и иной градостроительной документации муниципального уровня	2013г.	2013г.	124	124	–	–	–	–	–	–
4. Благоустройство населенных пунктов Западного сельского поселения	2013г.	2019г.	5960	750	780	810	840	870	910	1000
Итого			10584	1574	1413	1443	1473	1503	1543	1635

Таблица – Перечень ответственных за выполнение мероприятий, определенных в комплексном инвестиционном плане модернизации экономики Западного сельского поселения Ленинградского района

ФИО	Организация	Должность	Контактные данные
Шевченко Татьяна Леонидовна	Администрация Западного сельского поселения	Глава Западного сельского поселения	(86145) 4-43-27
Максимова Валентина Александровна	Администрация Западного сельского поселения	Специалист 1 категории администрации Западного сельского поселения	(86145) 4-44-15
Шаповалова Татьяна Александровна	Администрация Западного сельского поселения	Специалист 1 категории администрации Западного сельского поселения	(86145) 4-43-96
Петриченко Оксана Владимировна	Администрация Западного сельского поселения	Специалист администрации Западного сельского поселения	(86145) 4-43-96

Специалист администрации
Западного сельского поселения Ленинградского района

О.В.Петриченко